



PMDHK

# 市場環球概覽

28 / 05 / 2021

# 各地指數

() 香港股市 已收市



# 小米首季業績



# 小米首季業績 (CON'T)

小米 (01810) 業績: 股價升近4% 業績勝預期、王翔：小米原材料庫存仍能維持業績良好增長。

首季業績勝預期，互聯網公司因力拓新業務盈利增長放緩，主營科技硬件的小米公布首季業績，季內經調整淨利潤達60.69億元（人民幣，下同），按年增長163.8%，勝市場預期的39.3億元。期內小米收入達768.82億元，按年增長54.7%，勝市場預期的746.77億元。同時，小米季度經調整利潤及收入均創單季度歷史新高。

小米股價今早破頂，截至9時36分，該股報29.2元，升3.7%，盤中高見29.6元，創一個月高，成交額24.2億元

# 小米首季業績

## 小米原材料庫存未告急 現有資源仍能維持非常好的增長

全球芯片短缺問題仍然持續，小米總裁王翔預期，今年內不大可能從根本上改善芯片短缺的局面，但他指小米現有原材料資源，仍然能夠令起維持非常好的增長，並不擔心芯片短缺會對小米業務造成嚴重影響，公司會在期間提高效率和產品質量，以更有效利用資源

## 芯片短缺不影響造車計劃

他又指，半導體短缺是周期性表現，傳統而言每三至四年就會出現一次，但是次因疫情緣故，令電子產品需求激增，令行業對半導體短缺的影響造成誤判，導致短缺情況持續甚久。至於小米造車方面，因汽車研發至少需要兩年半至三年的時間，相信到產品亮相時芯片供應問題已經解決，不擔心會影響造車計劃

# 小米首季業績

## 西歐市場增長空間大 中高端產品仍大有可為

總裁王翔表示，小米在歐洲耕耘三年多，歐洲品牌影響力有非常大的提升，不單電商渠道，傳統線下渠道以及運營商渠道均得到廣泛認可，因此首季增長很快。而歐洲市場仍然有非常多的提升空間，尤其是西歐市場還有很好的增長空間，目前市佔率達16.6%，相信定價300歐羅以上的中高端產品仍然大有可為。

# 小米首季業績

## 印度市場手機銷售面臨挑戰 暫未調整出貨量目標

另外，印度疫情近期轉趨嚴峻，王翔表示，印度市場目前面臨非常大的調整，疫情亦為當地的手機銷售帶來很大挑戰，但某些地區的線上渠道仍然可以進行銷售。目前公司仍在關注疫情發展和市場變化，會及時調整對印度的支持，對於全年的出貨量、市佔率目標等暫未見有特別大的變動。小米首季度境外市場收入達374億元，按年增長50.6%。首季境外IoT及生活消費產品收入按年增長81.1%，滑板車、空氣淨化器、小米盒子等產品持續暢銷。

# 小米首季業績 (CON'T)

## **首季手機收入增長69.8% 出貨量按年增長69.2%**

小米首季度智能手機部分的收入達515億元，按年增長69.8%，毛利率達12.9%。第一季度小米手機的全球出貨量達4940萬台，按年增長69.2%。

公司首季IoT與生活消費產品業務的收入達182億元，按年增長40.5%。當中，小米智能電視全球出貨量達260萬台，首季智能手錶收入按年增速超過300%。

截至3月31日，小米AIoT連接設備（不包括智能手機及筆記本電腦）數達3.51億；擁有五件及以上連接至小米AIoT平台的設備的用戶數達680萬，按年增長48.9%；人工智能助理「小愛同學」月活躍用戶數達到9300萬；米家App的月活躍用戶數同比增長達4920萬，按年增長22.8%

# 滙豐撤出美國零售及中小企銀行業務



# 滙豐控撤出美國零售及中小企銀行業務

## 匯控撤出美國零售及中小企銀行業務 集中發展財富管理及亞洲業務

早已表明要押重注於亞洲及大中華市場的滙豐控股（005），宣布撤出美國零售及中小企業銀行市場，精力集中發展財富管理及國際銀行業務，當中又以亞洲為重中之重。

匯控表示，會透過一系列交易及關閉分行，縮減美國業務的規模，包括向公民金融集團（Citizens Financial Group）旗下 **Citizens Bank** 及國泰萬通金控公司（Cathay General Bancorp）旗下的國泰銀行出售業務，將令匯控在美國的 148 家分行削掉 90 家。另外，又會自行關閉 35 至 40 家分行。

# 滙豐控撤出美國零售及中小企銀行業務(CON'T)

## 不再為結餘少於 59 萬元人士服務

滙控將保留約 20 多個美國業務據點，並將之轉形為國際財富管理中心，配合集團將業務重心轉為服務「全球富裕及高淨值客戶的銀行和財富管理需求」，換言之，滙控美國將不會再為結餘少於 7.5 萬美元（約 58.5 萬港元）的人士提供銀行服務，同時會截斷當地所有零售銀行，包括中小企業客戶的業務關係。

滙行政總裁祈耀年（Noel Quinn）表示，美國的零售市場縱然有多好，集團在當地卻欠缺規模，難以競爭，故今後將集中發展批發銀行及財富管理

# 滙豐控撤出美國零售及中小企銀行業務(CON'T)

## 分別售東西岸零售銀行業務

據出售協議，匯控將向 Citizens Bank 賣掉美國東岸的零售銀行，當中包括 80 家分行，涉及 80 萬個客戶戶口，以及網上銀行業務。截至 3 月底止，有關業務的存款總額為 92 億美元，另有 22 億美元貸款。至於國泰銀行，則買入匯控的美國西岸零售業務，包括 10 家分行，涉及 5 萬個戶口。

匯控早在今年初已表明打算出售沒有盈利的美國零售銀行，於未來 5 年投資 60 億美元開拓亞洲市場。今年 4 月，[集團調派四大高層來港](#)，以專注發展亞洲。

[《華爾街日報》](#)指，除美國之外，匯控正商討出售沒有盈利的法國零售銀行業務。

# 地產新聞摘要



# 地產新聞摘要

【信報】稱，發展商留用新盤單位，共1900伙少於431呎。政府近月表明不排除重推一手住宅物業空置稅（下稱空置稅），並逐步披露空置一手單位的資料，運輸及房屋局4月公布，截至3月底全港有約1.22萬個已落成的私人住宅單位仍在發展商手中，當中約3400伙屬發展商自用或作出租。該局昨天進一步披露，前述3400伙中，有約1900個或56%屬於實用面積不足431方呎的A類單位。

# 地產新聞摘要 (CON'T)

【明報】稱，嘉里郭氏家族 8600 萬沽陽明山莊。樓市暢旺，有名人家族趁機沽貨離場，土地註冊處顯示，嘉里（0683）郭氏家族成員郭孔輔（KUOK KHOON HO）等，本月中以 8600 萬元售出大潭陽明山莊 15 座高層 83 室連一個車位，單位實用面積 2067 方呎，3 房間隔，實呎 41,606 元。郭孔輔等早於 2006 年以 3355 萬元購入，帳面獲利 5245 萬元或約 1.6 倍。

# 地產新聞摘要 (CON'T)

【HK01】謂，前TOM集團行政總裁王熳2530萬購晉環三房戶。黃竹坑站港島南岸第一期晉環，再錄名人入市個案。去年底就「明日大嶼」計劃提倡市場融資方案的金融界猛人、TOM集團前首席執行官王熳，新近以逾2,530萬元購入晉環一個三房單位，呎價約2.7萬元。上述單位為晉環1A座低層F室，單位實用面積937平方呎，成交呎價約27,005元。

# 地產新聞摘要 (CON'T)

**【晴報】**報導，藝里坊·2號特色戶，呎售\$35646破項目紀錄。恒地（00012）旗下西營盤藝里坊·2號，再錄呎價破頂成交。恒基物業代理有限公司營業（二）部總經理韓家輝表示，項目5樓G室平台特色戶，實用面積266呎，1房間隔，連361呎平台，以948.2萬元成交，呎價35,646元，創項目新高。

# 人民幣升穿6.38見3年高



# 人民幣升穿6.38見3年高 (CON'T)

在岸人民幣升穿6.38見3年高 滬深股通本周淨買入近500億A股

人民幣近期匯價持續走強，北向滬深股通流入資金加快。至周四下午4時，在岸人民幣兌美元升穿6.38水平，見6.3768，為2018年5月以來最強水平。人民幣持續走強下，滬深港通再錄得單日淨買入A股逾100億元（人民幣，下同），本周累計淨買貨達473.4億元，佔今年以來吸資額近4分之1。

人民幣匯價從一年低位7.1671，一年間兌美元累計升值12%。

# 人民幣升穿6.38見3年高 (CON'T)

據港交所網頁數據，滬深股通買入成交達769.58億元，賣出成交623.3億元，淨買入146.28億元。互聯互通機制下，三地交易所會平分北向、南向交易的收入，港交所 [\(00388\)](#) 同樣可從外資北上交易獲利，港交所今日股價先跌後回穩，全日微升0.2元或0.04%，報483港元，成交19億港元

離岸人民幣兌美元走勢更強，最新升穿6.37水平，見6.3692，同樣是2018年5月以來最多。



THANK  
YOU!

*Mr. Dickson Wong*